

Résidentiel - détaillé



No insc. Statut Prix de vente demandé Décl. courtier Décl. vend.
1404696 En vigueur 315,000 \$ +TPS/TVQ Non CC: Non

Adresse
35 DE SYRACUSE RUE
Candiac, J5R 6Y4

Secteur [Carte](#) Étage

Près de (intersection) [Chauffe-eau](#) Nb.tot.unités
jean leman Prop.: 1 Loué: 0

Occupation
Immédiatement

Type de bâtiment	Genre de propriété
Isolé	Maison à étages
Dimensions du bâtiment	Année de construction
32 X 37 P	2007
Dimensions du terrain	Superficie habitable
47 X 125 P	1790 PC
	Superficie du terrain
	6125 PC

Caractéristiques

- Approvisionnement en eau : Municipalité
- Système d'égouts : Municipal
- Revêtements : Brique
- Énergie pour le chauffage : Électricité
- Mode de chauffage : Thermopompe
- Sous-sol : 6 pieds et plus
- Salle de bains : Salle d'eau attenante à la ccp
- Équipements : Air climatisé central
- Allée : Non pavée
- Garage : Simple
- Stationnement : Extérieur (2), Garage (1)

Pièce(s)	Chambre(s)	S-bains	S-d'eau
7	3	1	1
<u>Description des pièces</u>			
1RC SAL	12 X 16 P	Bois	
1RC SAM	10.2 X 12.4 P	Bois	
1RC CUI	10.8 X 15.2 P	Céramique	Dinette
2	SFM 12.4 X 20.6 P	Bois	
3	CCP 12.6 X 14 P	Bois	
3	CAC 10.2 X 13.2 P	Bois	
3	CAC 10.2 X 10 P	Bois	
3	SDB 10 X 11 P Irr	Céramique	

Évaluation	Terrain	Bâtisse	Total
			N/D
Taxes	Municipales	Année éval.:	Total taxes
	N/D	Scolaires	N/D
		N/D	N/D
N.matricule :			
Cadastre :	3890754		
Plan d'eau :			
Cert. local. :	Oui/2008		

"L'Hameau de la gare" grand projet résidentiel tout près de la gare et nouveau centre d'achat. Plafond de 9 pieds, plancher en bois franc, revêtement tout en brique. Une visite s'impose.

Inclusions

Exclusions

<u>Définition des logements</u>			
Nb. pièces	Nb. chambres	Loyer	Échéance

35 DE SYRACUSE RUE
Candiac

Façade



Cuisine



Salon



Salle à manger



Salle familiale



Chambre à coucher principale



35 DE SYRACUSE RUE
Candiac

Salle de bains



Chambre à coucher



Chambre à coucher

