

Résidentiel - détaillé



| | | | |
|--|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| No insc. 1221763 | Statut Vendu #Jrs: 54 | Décl. courtier Non | Décl. vend. CC: Oui #4897 |
| Adresse 8930 OTHELLO RUE Brossard, J4Y 3A7 | | | |
| Secteur Noms de rues (O) | Carte | Étage | |
| Près de (intersection) OLIGNY | Chauffe-eau Prop.: 1 Loué: 0 | Nb. tot. unités | |
| Vendu par : SIC001 | Date de vente: 2006/08/16 | Dernier prix 349,900 \$ | Prix original 349,900 \$ |

Genre de propriété
Maison à étages

Type de bâtiment
Isolé

Dimensions du bâtiment
38.5 X 29.9 P Irr

Dimensions du terrain
49.21 X 98.43 P

Année de construction
1990

Superficie habitable

Superficie du terrain
4844 PC

Caractéristiques

- Approvisionnement en eau : Municipalité
- Système d'égouts : Municipal
- Revêtements : Brique
- Énergie pour le chauffage : Électricité
- Mode de chauffage : Plinthes électriques
- Sous-sol : 6 pieds et plus
- Salle de bains : Salle de bains attenante à la ccp
- Foyers-poêles : Foyer au bois
- Équipements : Air climatisé central
- Piscine : Hors terre
- Allée : Pavée
- Garage : Simple
- Stationnement : Extérieur (2), Garage (1)

| Pièce(s) | Chambre(s) | S-bains | S-d'eau |
|----------|------------|---------|---------|
| 9 | 3+1 | 2 | 1 |

Description des pièces

| | | | |
|-----|-----|-----------------|-----------------------|
| 1RC | SAL | 16.9 X 12 P | Bois LATTES |
| 1RC | CR | 10.7 X 8.4 P | Céramique |
| 1RC | CUI | | Céramique |
| 1RC | SAM | 10.6 X 11.11 P | Bois LATTES |
| 1RC | S-E | | Céramique TOUTES LES |
| 2 | CCP | 14.2 X 13.1 P | Marqueterie MESURES A |
| 2 | CAC | 10.10 X 11.11 P | Marqueterie VÉRIFIER |
| 2 | CAC | 10.10 X 10.5 P | Marqueterie |
| 2 | SDB | | Céramique ATTENANTE |
| SS1 | SFM | 18.8 X 12 P | Bois LATTES |
| SS1 | CAC | 8.8 X 11.7 P | Bois LATTES |
| SS1 | SDB | | Céramique |
| SS1 | RAN | | Autre |

| Évaluation | Terrain | Bâtisse | Total |
|------------|---------------|---------------------|-------------|
| | 43,700 \$ | 192,300 \$ | 236,000 \$ |
| | | Année éval.: | 2006 |
| Taxes | Municipales | Scolaires | Total taxes |
| | 2,254 \$/2005 | 543 \$/2006 | 2,797 \$ |

N.matricule :
Cadastre : 249-42
Plan d'eau : MUNICIPAL
Cert. local. : Oui/1990

Définition des logements

| Nb. pièces | Nb. chambres | Loyer | Échéance |
|------------|--------------|-------|----------|
| | | | |

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ ENSOLEILLÉ PRES DES PARCS ET SERVICES SECTEUR FAMILIAL, 3 C. À COUCHER À L'ÉTAGE, SOUS-SOL COMPLÈTEMENT RÉNOVÉ AVEC PLANCHER DE LATTES, S.DE BAIN ATTEN. À LA C. PRINCIPALE, FOYER À LA SALLE FAM, GARAGE, PISCINE H.TERRE,AIR CLIMATISÉ CENTRAL,..ET PLUS, FAUT VOIR!!

Inclusions

MICRO-ONDE, LAVE-VAISSELLE, HOTTE DE POÊLE, POÊLE, FRIGO, BALAYEUSE CENTRALE, LUMINAIRES, RIDEAUX, STORES, PICSINE HORS-TERRE ET ACCESSOIRES, AIR CLIMATISÉ CENTRAL,

Exclusions

DRAPERIE DE LA CHAMBRE PRINCIPALE, LUMINAIRES DU COIN REPAS

Source : RE/MAX PLATINE, Courtier immobilier agréé

