

# Résidentiel - détaillé



No insc. <b>1202386</b>	Statut Vendu #Jrs: 97	Décl. courtier Oui	Décl. vend. CC: Non
Adresse <b>3330 MISTRAL RUE #7 Brossard, J4Y 2R7</b>			
Secteur Noms de rues (M)	<a href="#">Carte</a>	Étage 3	
Près de (intersection) mondor	Chauffe-eau Prop.: 1 Loué: 0	Nb. tot. unités 16	
Vendu par : SIC001	<b>Date de vente:</b> 2006/07/21	Dernier prix 164,900 \$	Prix original 164,900 \$

Copropriété Divise	Genre de propriété Appartement
Type de bâtiment En rangée	Année de construction 1988
Dimensions du bâtiment	Superficie habitable 1400 PC
Dimensions du terrain	Superficie du terrain

## Caractéristiques

- Approvisionnement en eau : Municipalité
- Système d'égouts : Municipal
- Revêtements : Brique
- Énergie pour le chauffage : Électricité
- Mode de chauffage : Plinthes électriques
- Foyers-poêles : Foyer au bois
- Allée : Pavée
- Stationnement : Extérieur (1)
- Particularités : Vue panoramique

Pièce(s)	Chambre(s)	S-bains	S-d'eau
6	2+1	1	

### Description des pièces

3	SAL	17 X 13 P Irr	
3	SAM	11.6 X 12.6 P	
3	CUI	13 X 10 P	
3	CCP	14.7 X 12.8 P	
3	CAC	12.2 X 12 P	
4	MEZ	18 X 12.9 P	foyer

Évaluation	Terrain	Bâtisse	Total
	31,800 \$	95,800 \$	127,600 \$
Taxes	Municipales	Scolaires	Total taxes
	1,137 \$/2006	446 \$/2006	1,583 \$

N.matricule :	
Cadastre :	2699357
Plan d'eau :	
Cert. local. :	Oui/2005
Frais coprop.:	128 \$/2005

## Définition des logements

Nb. pièces	Nb. chambres	Loyer	Échéance

**\*\*Tout l'espace dont vous avez besoin!!!grande terrasse sur le toit\*\*immense mezzanine avec foyer\*\*très agréable!! excellent secteur !!parc ,école ,bus à proximité ,les pièces sont vaste et très bien éclairé!! prix compétitif et raisonnablebonne visite!!!**

## Inclusions

fixtures,1 ventilateur,cabanon,lave vaiselle

## Exclusions

Source : RE/MAX PERFORMANCE INC., Courtier immobilier agréé

