

Résidentiel - détaillé



No insc. 1200997	Statut Vendu #Jrs: 74	Décl. courtier Oui	Décl. vend. CC: Non
Adresse 1810 SIBERIE CR Brossard, J4X 1R2			
Secteur Noms de rues (S)	Carte	Étage	
Près de (intersection) sartre	Chauffe-eau Prop.: 1 Loué: 0	Nb.tot. unités	
Vendu par : SIC001	Date de vente: 2006/06/26	Dernier prix 348,500 \$	Prix original 354,500 \$

Genre de propriété Maison à étages	Type de bâtiment Isolé	Année de construction 1981
Dimensions du bâtiment 50 X 30 P	Superficie habitable	Dimensions du terrain 100 X 60 P
	Superficie du terrain 6000 PC	

Caractéristiques

- Approvisionnement en eau : Avec compteur d'eau, Municipalité
- Système d'égouts : Autre
- Revêtements : Aluminium, Brique
- Énergie pour le chauffage : Électricité
- Mode de chauffage : Plinthes électriques
- Sous-sol : 6 pieds et plus, Totalemnt aménagé
- Salle de bains : Salle de bains attenante à la ccp
- Foyers-poêles : Foyer au bois
- Allée : Pavée
- Garage : Simple
- Stationnement : Extérieur (2), Garage (1)

Pièce(s)	Chambre(s)	S-bains	S-d'eau
11	4+1	3	1
<u>Description des pièces</u>			
1RC	SAL 16.4 X 12.2 P	Marqueterie p.fr. à sfm	
1RC	SFM 19 X 11.4 P	Marqueterie foyer bois	
1RC	SAM 12.8 X 10.3 P	Marqueterie	
1RC	CUI 15.7 X 12.4 P	Céramique	
1RC	SDL 16 X 5.8 P	Céramique porte gar.	
1RC	S-E 7.6 X 2.8 P	Céramique	
2	CCP 20.8 X 11.5 P	Marqueterie sous tapis	
2	SDB 13 X 5 P	Céramique douche	
2	CAC 14.4 X 8.8 P	Marqueterie s-tapis	
2	CAC 14.10 X 10.3 P	Marqueterie s-tapis	
2	CAC 13.6 X 12.6 P	Marqueterie s-tapis	
2	SDB 8.3 X 5 P	Céramique bain	
SS1	SDJ 21.9 X 15 P	Pl. flottant sdb	

<u>Évaluation</u>	Terrain 64,800 \$	Bâtisse 198,100 \$	Total 262,900 \$
		Année éval.: 2006	
<u>Taxes</u>	Municipales 2,406 \$/2005	Scolaires 594 \$/2005	Total taxes 3,000 \$
N.matricule	: 58227 0634 83 8040		
Cadastre	: 62-175		
Plan d'eau	:		
Cert. local.	: Oui/2006		

Grand cottage renove dans un des beaux croissants de Brossard-Toutes les pieces sont de grande dimension-Concu pour les familles qui desiront espace, tranquilité et securite-Une belle maison ou il fait bon vivre et ou chacun a son espace-voir addendum-

Inclusions

stores-vent.-l.vaiss.-réservoir d'eau-sys.alarme (inst.)
spa-
Inclus donnés tels quels.

Exclusions

lustres sam-cuis.tentures-rideaux

<u>Définition des logements</u>			
Nb. pièces	Nb. chambres	Loyer	Échéance

Source : GROUPE SUTTON-ACTION INC., Courtier immobilier agréé