

Résidentiel - détaillé



No insc. 1178824	Statut Vendu #Jrs: 104	Décl. courtier Non	Décl. vend. CC: Oui
Adresse 8800 ROSELIÈRES RUE #6 Brossard, J4X 2Y4			
Secteur Noms de rues (R)	Carte	Étage 3	
Près de (intersection) matte	Chauffe-eau Prop.: 1 Loué: 0	Nb. tot. unités 7	
Vendu par : CYA001	Date de vente: 2006/05/30	Dernier prix 179,900 \$	Prix original 188,000 \$

Copropriété Divise	Genre de propriété Appartement
Type de bâtiment Jumelé	Année de construction 2003
Dimensions du bâtiment	Superficie habitable 1200 PC
Dimensions du terrain	Superficie du terrain

Caractéristiques

- Approvisionnement en eau : Municipalité
- Système d'égouts : Municipal
- Revêtements : Brique
- Énergie pour le chauffage : Électricité
- Mode de chauffage : Plinthes électriques
- Piscine : Creusée
- Allée : Pavée
- Stationnement : Extérieur (1)
- Particularités : Accès à l'eau, Bord de l'eau, Vue sur l'eau

Pièce(s)	Chambre(s)	S-bains	S-d'eau
5	2	1	
<u>Description des pièces</u>			
3	SAL 19.6 X 13.6 P	Pl. flottant river view	
3	SAM 13.4 X 12.2 P	Pl. flottant air condition	
3	CUI 11.2 X 10.4 P	Céramique	
3	CCP 14 X 11.2 P	Pl. flottant large walk-in	
3	CAC 11.2 X 10 P	Pl. flottant	
3	SDB 11.2 X 10 P	Céramique shower window	
3	SDL	Céramique large	

<u>Évaluation</u>	Terrain 14,900 \$	Bâtisse 160,100 \$	Total 175,000 \$
<u>Taxes</u>	Municipales 1,371 \$/2006	Scolaires 459 \$/2005	Total taxes 1,830 \$
Année éval.: 2003			

BEAU CONDO, VUE DE FLEUVE ET PONT CHAMPLAIN; SECTEUR CALME; BELLE FENESTRATION, PLAFOND 10 PIEDS, PLANCHER FLOTTANT, UNITE DE AIR CLIMATISE MURALE, FAUT VOIR MERCI

N.matricule :	
Cadastre :	3 051 519 A 530
Plan d'eau :	ville
Cert. local. :	Oui/2003 Frais coprop.: 105 \$/2006

Inclusions

Définition des logements

Nb. pièces	Nb. chambres	Loyer	Échéance

Exclusions

Source : SERVICES IMMOBILIERS A LA CARTE, Courtier immobilier agréé