

Résidentiel - détaillé



No insc. 1142758	Statut Vendu	Décl. courtier Non	Décl. vend. CC: Non
Adresse 2390 NAPOLEON BL Brossard, J4Y 1W2			
#Jrs: 251			
Secteur Noms de rues (N)	Carte	Étage	
Près de (intersection) Naples	Chauffe-eau Prop.: 1 Loué: 0	Nb.tot unités	
Vendu par : SIC001	Date de vente: 2006/06/20	Demier prix 469,000 \$	Prix original 489,000 \$

Genre de propriété
Maison à étages

Type de bâtiment
Isolé

Dimensions du bâtiment
65 X 30 P

Dimensions du terrain
194 X 96 P

Année de construction
1975

Superficie habitable
2700 PC

Superficie du terrain
17860 PC

Caractéristiques

- Approvisionnement en eau : Avec compteur d'eau, Municipalité
- Système d'égouts : Municipal
- Revêtements : Pierre
- Énergie pour le chauffage : Électricité
- Mode de chauffage : Air soufflé
- Sous-sol : 6 pieds et plus
- Salle de bains : Salle de bains attenante à la ccp
- Foyers-poêles : Foyer au bois
- Équipements : Air climatisé central
- Allée : Pavée
- Garage : Double largeur ou plus
- Stationnement : Extérieur (4), Garage (2)

Pièce(s)	Chambre(s)	S-bains	S-d'eau
10	4	2	1

Description des pièces

SS1	ATE	Béton
SS1	RAN	Béton
1RC	SAL 15 X 30 P	Bois lattes
1RC	CUI 11 X 14 P	Linoléum
1RC	BOU 14 X 11 P	Tapis
1RC	SDL 10 X 7 P	Tapis
2	CCP 15.6 X 14 P	Bois lattes
2	CAC 14 X 10.6 P	Bois lattes
2	CAC 10.6 X 12 P	Bois lattes
2	CAC 14 X 12 P	Bois lattes

Évaluation	Terrain	Bâtisse	Total
	173,000 \$	258,200 \$	431,200 \$
		Année éval.:	2006
Taxes	Municipales	Scolaires	Total taxes
	3,988 \$/2005	943 \$/2005	4,931 \$

N.matricule :
Cadastre : 1836728
Plan d'eau :
Cert. local. : Non

Vaste cottage canadienne en pierre des champs (4 cotés).
Superbe terrain de 17,800 PC, très privé haie de cèdres
mature, unique dans le secteur.
Entrée double privé en pavé-uni.
Propriétaire d'origine.

Inclusions
Cuisinière, four, micro-ondes, lave-vaisselle, système
d'alarme.

Définition des logements

Nb. pièces	Nb. chambres	Loyer	Échéance

Exclusions

Source : SERVICES IMMOBILIERS A LA CARTE, Courtier immobilier agréé

